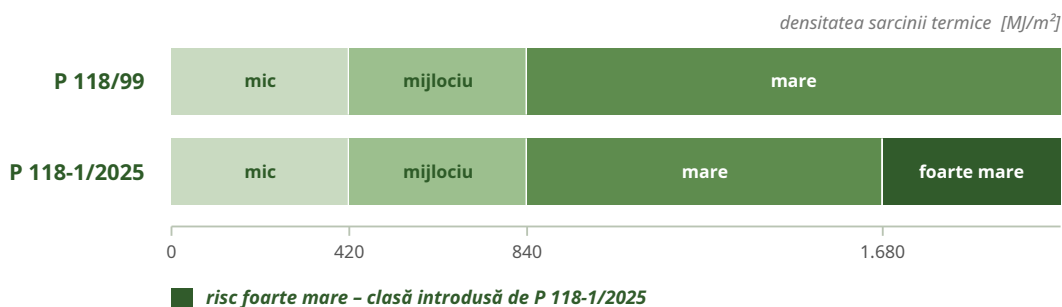


# De la P 118/99 la P 118-1/2025

*Schimbări de fond în modul de abordare  
a securității la incendiu*



*Clasificarea riscului de incendiu în funcție de densitatea sarcinii termice*

## Broșură tehnică

Sinteză privind trecerea de la o abordare prescriptivă la proiectare bazată pe risc, performanță declarată și scenariu real de exploatare.

Autor: Ing. Melek Osman

*Textul a fost revizuit și ajustat cu sprijinul inteligenței artificiale. Verificarea și asumarea conținutului tehnic aparțin autorului.*

# Idei-cheie

Materialul evidențiază diferențele importante dintre P 118/99 și P 118-1/2025, cu accent pe modul în care securitatea la incendiu este gândită încă din faza de proiectare. Noul normativ pune accent pe risc determinat local, pe performanța declarată a produselor și pe scenariul real de exploatare.

## 1. Risc determinat local

Riscul de incendiu se stabilește pentru fiecare încăpere, zonă și compartiment, nu doar pentru clădire. Apare explicit categoria de risc foarte mare, peste 1.680 MJ/m<sup>2</sup>.

## 2. Fațada, componentă activă

Limitarea propagării incendiului pe fațadă devine un capitol tehnic amplu: regula H+L, zone continue, ecrane de protecție și elemente orizontale exterioare.

## 3. Performanțe europene declarate

Clasele naționale C0–C2 sunt înlocuite de clasificările europene (A1, A2-s1,d0, EI, REI). Produsele fără performanță determinată nu sunt acceptate.

## 4. Fum și evacuare

Controlul fumului și al gazelor fierbinți primește capitol dedicat, iar evacuarea devine criteriu central de conformare a clădirii, nu o verificare finală.

## Obiectivul broșurii

Prezentare rapidă, clară și ușor de parcurs a principalelor schimbări de abordare.

## De la P 118/99 la P 118-1/2025

### Schimbări de fond în modul de abordare a securității la incendiu

#### 1. Introducere: contextul actualizării normativului P 118

Actualizarea normativului P 118 **nu înseamnă doar schimbarea unor denumiri sau înlocuirea unor termeni vechi cu termeni noi**. Dincolo de diferențele evidente, noul P 118-1/2025 **schimbă modul în care trebuie gândită securitatea la incendiu** încă din faza de proiectare.

Dacă P 118/99 avea o abordare mai prescriptivă, bazată pe încadrări generale, noul normativ merge spre o analiză mai detaliată a riscurilor, a funcțiunilor, a produselor utilizate și a scenariilor reale de exploatare.

Din acest punct de vedere, diferențele dintre cele două normative nu se reduc la valori numerice sau la denumiri actualizate. Ele reflectă trecerea de la o încadrare generală a construcției la o justificare tehnică pe încăpere, pe compartiment și pe produs.

#### 2. Riscul de incendiu este analizat mai detaliat și mai localizat

În vechiul **P 118/99**, riscul de incendiu la clădirile civile era împărțit în **trei** categorii principale: **mic, mijlociu și mare**, în funcție de densitatea sarcinii termice: sub 420 MJ/m<sup>2</sup>, între 420 și 840 MJ/m<sup>2</sup> și peste 840 MJ/m<sup>2</sup>. Pentru producție și depozitare se utiliza separat sistemul categoriilor de pericol de incendiu A–E.

Noul **P 118-1/2025** păstrează logica densității sarcinii termice, dar o rafinează. Riscul trebuie determinat pentru fiecare încăpere, zonă, compartiment de incendiu și pentru întreaga construcție. În plus, **apare explicit categoria de risc foarte mare**, pentru densități ale sarcinii termice de peste **1.680 MJ/m<sup>2</sup>** sau pentru situații cu risc de explozie volumetrică.

Această schimbare este importantă, deoarece nu mai este suficientă o încadrare generală a clădirii. Conținutul real al spațiilor, modul de utilizare, depozitarea și materialele prezente pot *influența direct soluția de proiectare, costurile și nivelul de protecție necesar*.

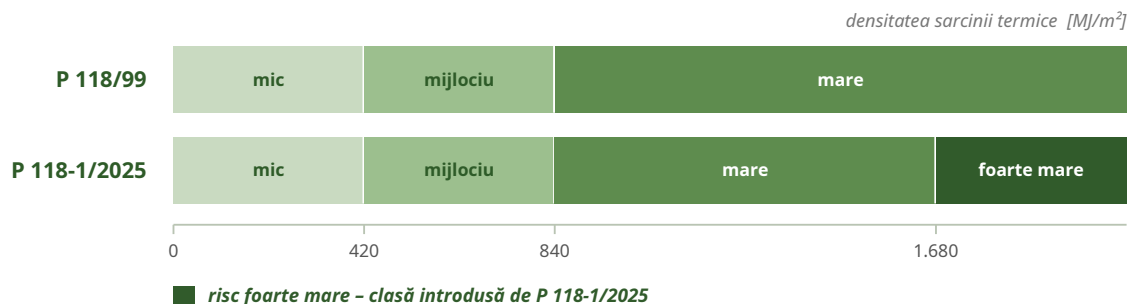


Fig. 1 – Clasificarea riscului de incendiu în funcție de densitatea sarcinii termice (P 118/99 față de P 118-1/2025)

### **3. Clădirile existente sunt tratate mai în detaliu**

În **P 118/99**, **intervențiile asupra clădirilor existente erau tratate mai general**. Dacă, la amenajări sau schimbări de destinație, unele prevederi nu puteau fi îndeplinite, se puteau adopta măsuri compensatorii prin proiect.

În **P 118-1/2025**, abordarea devine mult mai structurată. Noul normativ introduce **un capitol dedicat intervențiilor la construcții existente și o anexă separată pentru aceste situații**. Practic, proiectele de renovare, extindere sau schimbare de funcțiune nu mai sunt tratate ca excepții simple, ci ca situații tehnice distincte, care trebuie analizate și justificate.

### **4. Fațada devine un element esențial în strategia de securitate la incendiu**

Una dintre cele mai importante schimbări este **modul în care este tratată fațada**. În vechiul normativ, subiectul era abordat mai ales prin prevederi legate de pereți cortină, parapete, zone pline și etanșări la nivelul planșeelor.

În noul **P 118-1/2025**, **limitarea propagării incendiului pe fațadă devine un capitol tehnic mult mai amplu**. Sunt introduse cerințe pentru **întârzierea propagării incendiului de la un nivel la altul, atât prin exteriorul fațadei, cât și prin interiorul construcției, la zona dintre planșeu și peretele cortină sau alte tipuri de închideri exterioare**. Noul normativ detaliază inclusiv regula H+L, zonele continue, ecranele de protecție și elementele orizontale exterioare.

Această diferență arată o schimbare de perspectivă: **fațada nu mai este doar un element arhitectural sau energetic, ci devine o componentă activă în limitarea propagării incendiului**.

### **5. Produsele și materialele trebuie justificate prin performanțe reale**

P 118/99 utiliza clase naționale de combustibilitate, precum **C0, C1, C2 sau CA1, CA2**. Noul normativ se aliniază la clasificările europene de reacție și rezistență la foc, de tip **A1, A2-s1,d0, B-s2,d0, EI, REI, EI-M** etc.

Schimbarea nu este doar de denumire. Noul P 118-1/2025 pune accent pe performanța declarată și verificabilă a produselor. **Sunt prevăzute cerințe privind utilizarea materialelor și produselor de construcții care respectă reglementările aplicabile, iar produsele fără performanță determinată sau cu performanță deschisă nu sunt acceptate pentru îndeplinirea cerințelor normate**. De asemenea, pentru anumite elemente structurale, rezistența la foc poate fi evaluată și prin proceduri de calcul din eurocoduri.

Concluzia este simplă: nu mai este suficient ca un material să fie descris generic ca „incombustibil” sau „rezistent la foc”. **Este nevoie de documente, clasificări, agremente, declarații de performanță și corelare între produsul ales și cerința din proiect**.

### **6. Compartimentările și depozitățile sunt legate mai clar de sarcina termică reală**

În vechiul normativ, anumite spații de depozitare erau tratate prin reguli destul de directe: suprafață, rezistență la foc, separare față de restul clădirii. În noul normativ, analiza devine mai apropiată de situația reală din exploatare. **Contează nu doar existența unei încăperi de depozitare, ci și ce se depozitează, în ce cantitate, cu ce densitate a sarcinii termice și în ce relație cu restul compartimentului de incendiu**.

*Textul a fost revizuit și ajustat cu sprijinul inteligenței artificiale. Verificarea și asumarea conținutului tehnic aparțin autorului.*

Această diferență este foarte importantă în proiectele comerciale, logistice, administrative sau mixte, unde spațiile aparent secundare — arhive, depozite, camere tehnice, spații pentru ambalaje, camere de pubele — pot modifica semnificativ cerințele de separare, uși rezistente la foc, desfumare sau instalații.

## **7. Fumul este tratat ca risc principal, nu ca efect secundar**

P 118/99 conținea prevederi privind desfumarea natural-organizată și mecanică, inclusiv comenzi automate, comenzi manuale și dispozitive de evacuare a fumului.

În P 118-1/2025, **controlul fumului și al gazelor fierbinți capătă o importanță mult mai mare. Noul normativ are un capitol dedicat sistemelor de control al fumului și gazelor fierbinți, cu prevederi pentru evacuare naturală, evacuare mecanică, case de scări, circulații comune, atriumuri și alte situații particulare.**

Această schimbare reflectă o realitate practică: în multe incendii, pericolul major pentru utilizatori nu este doar flacăra, ci fumul, gazele fierbinți și pierderea vizibilității pe căile de evacuare. De aceea, noul normativ tratează desfumarea ca parte integrată a strategiei de securitate la incendiu.

## **8. Evacuarea se raportează mai mult la utilizarea reală a clădirii**

Noul normativ dezvoltă mult mai mult zona de evacuare: **număr de utilizatori, unități de trecere, fluxuri, lungimi de evacuare, lățimi normate, uși, coridoare, scări, open-space-uri și evacuarea persoanelor cu dizabilități.** Din structura normativului **se observă că evacuarea nu mai este doar o verificare finală, ci un criteriu central de conformare a clădirii.**

Acest lucru înseamnă că numărul de persoane estimat, funcțiunea declarată și modul de exploatare al spațiului pot influența direct soluțiile de arhitectură. De exemplu, un spațiu de birouri, o sală de evenimente, un magazin sau un spațiu educațional pot avea cerințe diferite chiar dacă, la prima vedere, ocupă aceeași suprafață.

## **9. Apar riscuri noi, specifice clădirilor moderne**

Un alt aspect important este faptul că P 118-1/2025 introduce teme care nu erau dezvoltate în P 118/99: **panouri fotovoltaice, baterii de acumulare, stații de încărcare pentru mașini electrice, fațade ventilate, fațade duble, acoperișuri verzi și echipamente care utilizează surse regenerabile de energie.** Acestea apar deja în structura noului normativ ca subiecte distincte.

Această diferență este foarte relevantă pentru clădirile actuale. Astăzi, multe proiecte includ soluții de eficiență energetică, producere locală de energie, electromobilitate sau sisteme complexe de fațadă. Noul normativ încearcă să integreze aceste realități în strategia de securitate la incendiu, nu să le trateze ca elemente separate.

## **10. Concluzie**

Diferența majoră dintre P 118/99 și P 118-1/2025 nu este doar una de terminologie. Noul normativ schimbă filosofia de proiectare: trece de la o abordare mai generală și prescriptivă la una mai detaliată, bazată pe **risc, performanță, scenariu de utilizare și justificare tehnică**.

Acest lucru înseamnă că securitatea la incendiu trebuie discutată mai devreme în proiect, nu doar verificată la final. Alegerea materialelor, configurarea fațadei, destinația spațiilor, depozitățile, numărul de utilizatori, instalațiile, tehnologiile moderne și intervențiile asupra clădirilor existente pot influența direct conformarea la incendiu, costurile și fezabilitatea proiectului.

## **11. Bibliografie**

1. *Normativ de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P 118–99.*
2. *Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, indicativ P 118-1/2024.*
3. *Curs privind securitatea la incendiu a construcțiilor – dr. ing. Marius Lulea.*

Autor:

Ing. Melek Osman